



# **Grupo HC Inversiones**

Ecosistema Global de Oportunidades y Negocios

Hace más de dos décadas

## De Startup a Ecosistema Global

En sus inicios, el Grupo HC Inversiones surgió como **Help Consulting**, una startup *hunter* especializada en identificar oportunidades exclusivas para inversores extranjeros en Brasil.

Con visión y determinación, transformamos aquella pequeña operación en un ecosistema integrado de inversiones, negocios, construcción e inteligencia estratégica de alcance internacional.

La madurez de nuestras operaciones, sumada a la entrada de nuevos inversores y la expansión hacia mercados internacionales, nos permitió evolucionar constantemente.

Hoy conectamos capital, activos y proyectos a escala nacional e internacional, uniendo diferentes unidades de negocio en un ecosistema sólido, complementario y totalmente alineado con la jornada del inversor.



# Presencia Global, Visión Local

27

## Estados brasileños

## Cobertura completa en todo Brasil

# 100+

## Países

## Operaciones internacionales en cinco continentes

20+

Años

## De experiencia y crecimiento sostenido

Nuestra expansión geográfica refleja nuestro compromiso con la excelencia y la capacidad de identificar las mejores oportunidades, sin importar dónde se encuentren. Cada mercado representa una puerta abierta para nuestros inversores y socios estratégicos.

# Nuestro Ecosistema Integrado

Cinco unidades especializadas trabajando en perfecta sinergia para maximizar el valor y los resultados de cada inversión.

## **HC Emprendimientos**

Estructuración de negocios inmobiliarios y corporativos

## **HC Negocios**

Operaciones financieras y gestión de activos reales

## **HC Constructora**

Construcción civil y pavimentación de excelencia

## **Agencia Desapeguix**

Inteligencia comercial y estrategia de mercado

## **FD Inversiones**

Conexión con oportunidades inmobiliarias globales



# HC Emprendimientos

## Transformando Terrenos en Oportunidades de Alto Valor

Nuestra unidad de emprendimientos se dedica a la **estructuración integral de negocios inmobiliarios y corporativos**, conectando proyectos sólidos con inversores calificados que buscan rentabilidad y seguridad a largo plazo.

Participamos activamente desde la concepción inicial hasta la viabilización completa del proyecto, garantizando que cada emprendimiento cumpla con los más altos estándares de calidad y potencial de retorno.

### Servicios Principales

- Intermediación de áreas estratégicas
- Desarrollo de planes estructurales
- Venta de cuotas de inversión
- Estructuración financiera de proyectos
- Análisis de viabilidad técnica y económica





# HC Negocios

## El Núcleo Financiero del Ecosistema

HC Negocios es el corazón operativo del Grupo, responsable de las **operaciones financieras y la gestión estratégica de activos reales**. Desarrollamos estructuras inteligentes diseñadas para inversores que buscan rentabilidad consistente, liquidez óptima y protección patrimonial.

### Activos Estratégicos

Gestión de activos con renta, empresas consolidadas, yacimientos, startups de alto potencial y tributos fiscales.

### Sale & Lease Back

Operaciones estructuradas que liberan capital manteniendo el uso operativo de los activos inmobiliarios.

### Soluciones de Liquidez

Anticipación de recibibles, financiamientos competitivos, consorcios, préstamos corporativos y seguros especializados.

Cada operación es precedida por un **análisis riguroso de riesgos** y una visión estratégica que garantiza la mejor toma de decisiones para nuestros inversores y socios.



# HC Constructora

## De los Planos a la Realidad

Transformamos visiones en estructuras tangibles con rigor técnico, agilidad en la ejecución y control absoluto de plazos y presupuestos.

Nuestro equipo especializado entrega proyectos completos, desde galpones industriales hasta emprendimientos complejos, todos listos para uso inmediato.



01

### Construcción Civil Integral

Proyectos residenciales, comerciales e industriales ejecutados con excelencia

02

### Pavimentación Especializada

Infraestructura vial y urbana con tecnología de punta

03

### Entrega Llave en Mano

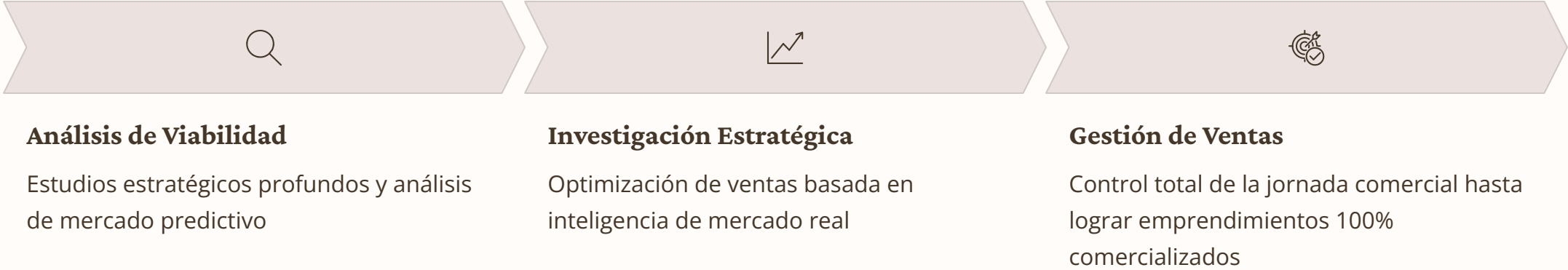
Galpones y emprendimientos 100% listos para operación inmediata



# Agencia Desapeguix

## Inteligencia que Impulsa Resultados

El brazo estratégico de inteligencia de mercado del ecosistema HC. Convertimos datos en decisiones acertadas y proyectos en éxitos comerciales medibles.



Gestionamos toda la jornada comercial con foco en **tracción, velocidad y previsibilidad**, garantizando que cada emprendimiento alcance su máximo potencial de mercado en el menor tiempo posible.





# FD Inversiones Inmobiliarias

## Su Puerta al Mercado Inmobiliario Global

FD Inversiones Inmobiliarias es la conexión estratégica para inversores que buscan **diversificación internacional** y acceso a mercados inmobiliarios premium en todo el mundo.

Ofrecemos una visión global respaldada por análisis profundo y asesoría especializada, permitiendo que nuestros clientes accedan a las mejores oportunidades más allá de las fronteras brasileñas.

Desde propiedades residenciales de lujo hasta inversiones comerciales estratégicas, gestionamos cada aspecto de la transacción internacional.

### Servicios Globales

- Inmuebles en más de 100 países
- Acceso exclusivo a lanzamientos internacionales
- Asesoría en gestión de cartera diversificada
- Apoyo integral en compra y venta
- Análisis comparativo de mercados
- Due diligence internacional

# Ubicación Estratégica

En el Corazón Financiero de São Paulo



Nuestra sede está ubicada en una de las direcciones corporativas más prestigiosas de Brasil:

📍 **Av. Brigadeiro Faria Lima, 1811**

Sala 1119 – Palácio das Américas

São Paulo/SP – CEP 01452-000

Próximo al Shopping Iguatemi

Esta ubicación privilegiada nos posiciona en el epicentro de los negocios, facilitando el acceso para inversores nacionales e internacionales y reforzando nuestro compromiso con la excelencia y profesionalismo.





## Conecte con Nosotros

Estamos a su disposición a través de múltiples canales para atender sus consultas y presentar oportunidades de inversión personalizadas.



### Correo Electrónico

[contato@grupohcinvestimentos.com.br](mailto:contato@grupohcinvestimentos.com.br)



### Sitio Web

[www.grupohcinvestimentos.com.br](http://www.grupohcinvestimentos.com.br)



### WhatsApp

+55 (11) 9 8298-7202

+55 (12) 9 9736-2108

+55 (16) 9 8825-5300

Nuestro equipo de especialistas está preparado para responder a sus preguntas, agendar reuniones y presentarle las oportunidades más alineadas con sus objetivos de inversión.



# Misión

Construir alianzas sólidas basadas en **ética**, **transparencia** y **compromiso inquebrantable**, conectando inversores, empresas, activos y proyectos de forma inteligente para que todos prosperen.

Creemos firmemente en el poder de la sinergia. Cuando los elementos correctos se conectan de manera estratégica e inteligente, el resultado es la prosperidad compartida y sostenible para todos los involucrados en el ecosistema.



# Nuestros Valores

- **Integridad Absoluta**

Actuamos con transparencia total en cada operación y relación comercial

- **Excelencia Operacional**

Buscamos la perfección en cada detalle, desde el análisis hasta la ejecución

- **Visión de Largo Plazo**

Construimos relaciones duraderas basadas en resultados consistentes

- **Innovación Constante**

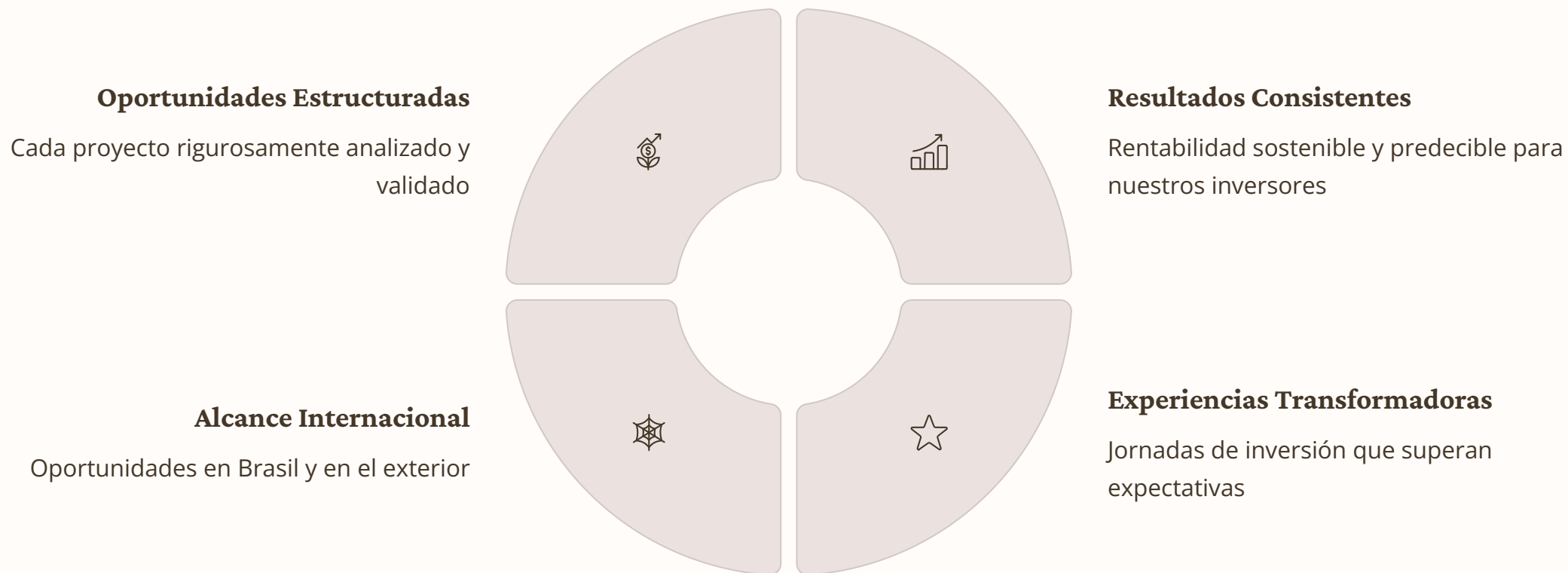
Evolucionamos continuamente para ofrecer las mejores soluciones del mercado



# Visión de Ecosistema

## Ser el Ecosistema de Referencia en Generación de Oportunidades

Nuestro propósito trasciende las operaciones individuales. Aspiramos a ser reconocidos como **el ecosistema de referencia** en la generación de oportunidades estructuradas, capaz de entregar resultados consistentes y experiencias transformadoras.





# Construyamos Juntos el Futuro

El Grupo HC Inversiones le invita a ser parte de un ecosistema donde la sinergia entre unidades especializadas genera oportunidades excepcionales.

## Para Inversores

Acceso a oportunidades estructuradas con análisis riguroso y gestión profesional

## Para Socios

Alianzas estratégicas que potencian resultados y abren nuevos mercados

## Para Emprendedores

Estructuración completa desde la concepción hasta la comercialización exitosa

---

**Contáctenos hoy mismo** y descubra cómo nuestro ecosistema integrado puede transformar sus objetivos de inversión en realidad tangible y rentable.

Visite Nuestro Sitio

Solicite una Reunión