



Grupo HC Investimentos

Ecossistema de Oportunidades, Capital e Negócios Globais

Mais de 20 Anos Construindo Valor

O Grupo HC Investimentos nasceu há mais de 20 anos como a startup **Help Consulting**, uma hunter especializada em identificar oportunidades exclusivas para investidores estrangeiros no mercado brasileiro.

Com o crescimento contínuo, a entrada de novos investidores e a consolidação de grandes operações, evoluímos para um modelo integrado e sofisticado de atuação.

Hoje somos um **ecossistema completo de investimentos, negócios, construção e inteligência de mercado**, capaz de conectar capital, ativos e projetos em escala nacional e internacional.

Nossa trajetória reflete resiliência, visão estratégica e capacidade de adaptação aos ciclos econômicos e às demandas de um mercado cada vez mais globalizado.



Presença Nacional e Alcance Global

27

Estados brasileiros

Presença consolidada em todos os estados do Brasil

100+

Países ativos

Atuação internacional em mais de 100 países

20+

Anos de mercado

Experiência sólida e track record comprovado

Nossa estrutura permite conectar investidores a oportunidades em qualquer geografia, com inteligência local e expertise global. Formamos um ecossistema que integra diferentes unidades de negócios, cada uma com papel estratégico e complementar dentro da jornada do investidor e dos nossos parceiros.

Nosso Ecossistema Integrado

Cinco unidades de negócios trabalhando de forma sinérgica para criar, estruturar e realizar valor em cada etapa da jornada do investidor.

HC Empreendimentos

Estruturação imobiliária e corporativa

FD Investimentos

Imóveis internacionais



HC Negócios

Operações financeiras e ativos reais

HC Construtora

Construção e pavimentação

Desapeguix

Inteligência comercial e vendas

HC Empreendimentos

Estruturação de Negócios Imobiliários e Corporativos



Unidade dedicada à estruturação completa de negócios imobiliários e corporativos dentro do ecossistema, conectando projetos sólidos a investidores qualificados.

- **Intermediação de áreas estratégicas** – identificação e análise de terrenos e imóveis com alto potencial de valorização
- **Desenvolvimento de planos estruturais** – estudos de viabilidade, modelagem financeira e arquitetônica
- **Venda de cotas de empreendimentos** – estruturação de fundos e sociedades para projetos de alto retorno

Atuamos desde a concepção até a viabilização, garantindo segurança jurídica, análise de risco e modelagem tributária eficiente para cada operação.¹

HC Negócios

Operações Financeiras e Ativos Reais

Ativos de Renda e Empresas

Comercialização de empresas em operação, jazidas minerais, créditos tributários e startups de alto potencial. Análise rigorosa de múltiplos e due diligence completa.

Sale & Lease Back

Estruturação de operações para destravar capital immobilizado em ativos imobiliários, permitindo que empresas mantenham uso operacional enquanto obtêm liquidez imediata.

Antecipação de Recebíveis

Soluções customizadas para antecipação de fluxo de caixa futuro, com taxas competitivas e análise de crédito ágil para empresas de diversos portes.

Crédito e Proteção

Financiamentos estruturados, consórcios estratégicos, empréstimos corporativos e seguros patrimoniais com foco em proteção e rentabilidade do portfólio.

Estruturamos soluções sob medida para quem busca rentabilidade, liquidez e proteção patrimonial, sempre com visão estratégica e gestão ativa de risco.

HC Construtora

Construção e Pavimentação com Excelência

A unidade que transforma projetos em realidade física dentro do ecossistema, com rigor técnico, qualidade e agilidade na entrega.

01

Obras de Construção Civil

Execução completa de empreendimentos residenciais, comerciais e industriais, com gestão integrada de engenharia, suprimentos e qualidade.

02

Pavimentação e Infraestrutura

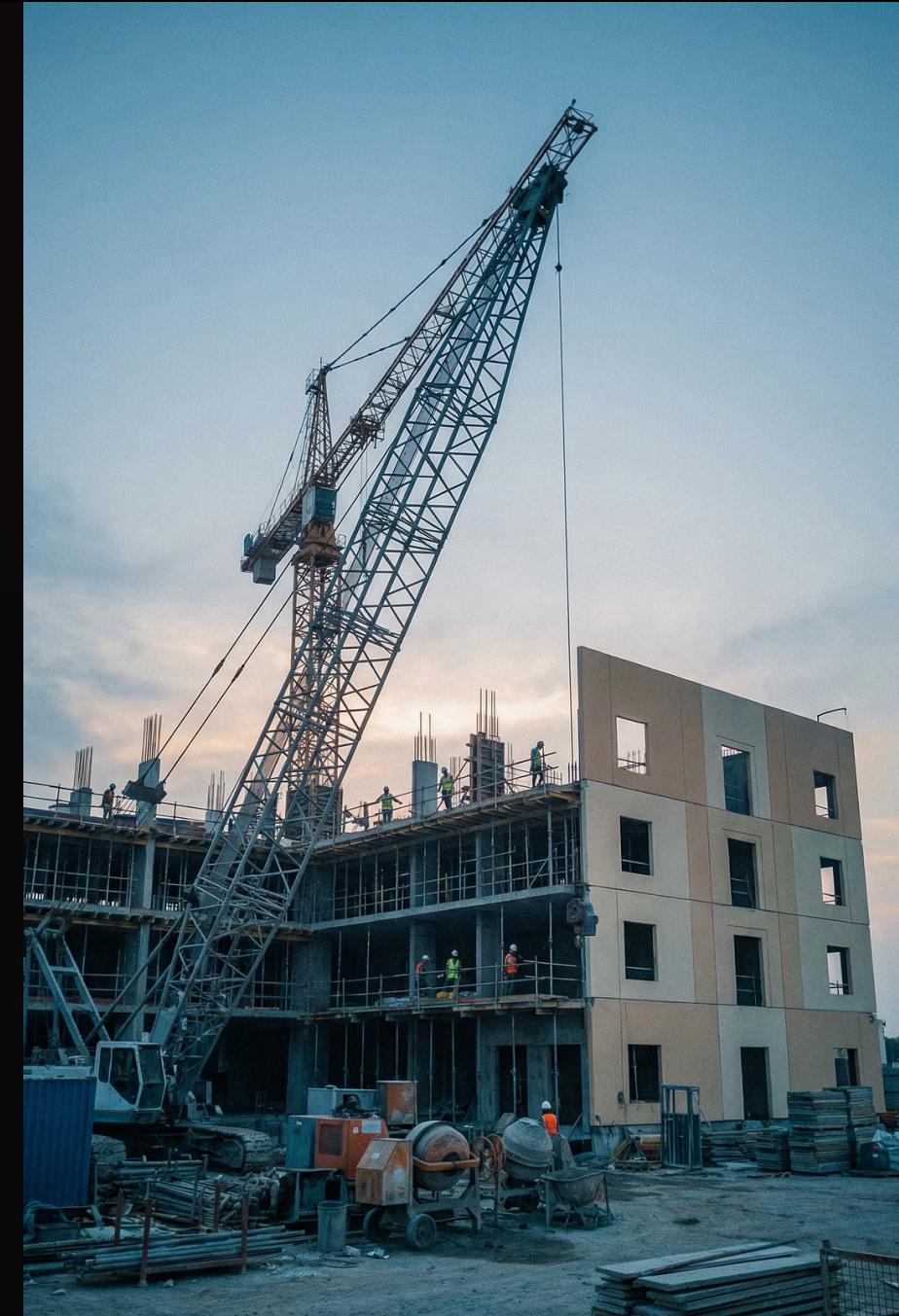
Serviços de terraplanagem, pavimentação asfáltica e obras de infraestrutura urbana com tecnologia de ponta e equipe altamente qualificada.

03

Entrega de Galpões Completos

Desenvolvimento turnkey de galpões logísticos e industriais, prontos para uso imediato, com todos os sistemas operacionais e certificações necessárias.

Atuamos integrando engenharia, prazo e custo em um único fluxo de execução, garantindo previsibilidade e retorno sobre o investimento desde a primeira etapa.



Agência Desapeguix

Inteligência Comercial e Gestão de Vendas

O braço de inteligência comercial e de mercado do ecossistema, responsável por garantir tração, velocidade e resultado nas operações de vendas.

- **Análise estratégica de viabilidade** – estudos de demanda, posicionamento e precificação baseados em dados reais de mercado
- **Pesquisa de mercado para otimização** – mapeamento de público-alvo, concorrência e tendências de consumo para maximizar conversão
- **Gestão completa de vendas** – da prospecção ao fechamento, com foco em empreendimentos 100% vendidos no menor prazo possível

Cuidamos de toda a jornada comercial, utilizando metodologias ágeis, CRM integrado e estratégias digitais para acelerar resultados e garantir performance superior.





FD Investimentos Imobiliários

Conexão Internacional do Ecossistema

A porta de entrada para investimentos imobiliários globais, oferecendo visão estratégica e assessoria completa para diversificação patrimonial além das fronteiras brasileiras.

Imóveis em 100+ Países

Acesso a carteira exclusiva de propriedades residenciais, comerciais e de renda em mercados maduros e emergentes de alto potencial.

Lançamentos Internacionais

Oportunidades em pré-lançamento e lançamentos exclusivos com condições diferenciadas para investidores estratégicos.

Assessoria Personalizada

Gestão completa de carteira imobiliária global, incluindo análise de mercado, estruturação tributária e suporte jurídico internacional.

Compra, Venda e Análise

Apoio integral em todas as etapas da transação, com due diligence rigorosa e negociação estratégica para maximizar retorno.

Nossa Sede

Localização Estratégica no Coração Financeiro de São Paulo



Nossa matriz está estrategicamente localizada em um dos principais e mais valorizados eixos corporativos do Brasil:

Avenida Brigadeiro Faria Lima, 1811

Sala 1119 – Palácio das Américas

Próximo ao Shopping Iguatemi

São Paulo/SP – CEP: 01452-000

Uma localização que reflete nosso posicionamento premium e facilita o acesso de investidores, parceiros e clientes nacionais e internacionais ao nosso ecossistema de negócios.

Também estamos em outras cidades.

Canais de Contato

Estamos à disposição para apresentar oportunidades, esclarecer dúvidas e iniciar parcerias estratégicas. Entre em contato pelos nossos canais oficiais.



E-mail Corporativo

contato@grupohcinvestimentos.com.br



Website Institucional

www.grupohcinvestimentos.com.br



Comercial

(11) 9 8298-7202



Operacional

(12) 9 9736-2108



Supporte

(16) 9 8825-5300

Nossa equipe está pronta para atender investidores institucionais, privados e parceiros estratégicos interessados em oportunidades de alto valor no Brasil e no exterior.



Missão

Ser o ecossistema de referência na geração de oportunidades, soluções estruturadas e resultados consistentes para investidores e parceiros, no Brasil e no exterior.

Acreditamos que nosso papel vai além de intermediar negócios: somos facilitadores de crescimento, construtores de valor e parceiros de longo prazo em cada jornada de investimento.

Nossa missão é conectar capital inteligente a oportunidades reais, criando um ambiente onde investidores, empresas, ativos e projetos se encontram de forma estratégica e produtiva.

Valores que nos Guiam



Ética e Transparência

Todas as nossas operações são pautadas por rigor ético, clareza nas informações e transparência total com investidores e parceiros.



Respeito e Comprometimento

Construímos relacionamentos duradouros baseados em respeito mútuo, comprometimento com prazos e entrega consistente de resultados.



Sinergia e Ecossistema

Acreditamos no poder da colaboração: quando diferentes players se conectam de forma inteligente, todos crescem e prosperam juntos.



Excelência Operacional

Buscamos a excelência em cada detalhe, desde a análise inicial até a execução final, garantindo qualidade superior em todas as entregas.



Visão de Ecossistema

Somos apaixonados por construir parcerias sólidas e duradouras.

Acreditamos profundamente no conceito de **ecossistema**

integrado: quando investidores, empresas, ativos e projetos se conectam de forma inteligente e estratégica, todos crescem de maneira exponencial.

Nossa visão é criar um ambiente onde cada unidade de negócio potencializa as demais, gerando valor multiplicado para todos os participantes. Não somos apenas uma empresa de investimentos – somos uma plataforma completa de oportunidades, estruturação e realização de negócios de impacto.

Queremos ser reconhecidos como o **ecossistema mais confiável, completo e eficiente** para quem busca investir com segurança, rentabilidade e visão de longo prazo, seja no mercado brasileiro ou internacional.

Construindo o Futuro Juntos

O Grupo HC Investimentos é mais do que uma empresa: é uma **plataforma de valor** que conecta capital, conhecimento e oportunidades em escala global.

Com mais de 20 anos de história, presença nacional consolidada e atuação internacional em mais de 100 países, estamos prontos para ser seu parceiro estratégico na construção de patrimônio e geração de resultados consistentes.

Vamos crescer juntos. Entre em contato e descubra como nosso ecossistema pode potencializar seus investimentos e projetos.

[Conheça Nossas Oportunidades](#)[Fale Conosco](#)